



Aquamarin

Ferien in Dahme an der Ostsee

Informationen & Hausordnung

Liebe Feriengäste,

wir begrüßen sie herzlich in unserer Ferienwohnung **Aquamarin** und wünschen ihnen schöne Urlaubstage an der Ostsee.

Nachstehende Informationen und die Hausordnung bitten wir zu beachten.

Bitte gehen sie mit den Dingen so um, als wären es ihre eigenen und denken sie an die Mieter nach ihnen.

Allgemein

Jeder ist bemüht Schäden an der Ferienwohnung und am Inventar zu vermeiden. Dennoch kann es passieren, dass etwas kaputt, bzw. verloren geht. Wir freuen uns, wenn sie den entstandenen Schaden unverzüglich mitteilen und wir nicht erst nach ihrer Abreise oder wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen.

Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit sie oder die Gäste die verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben. Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochener Teller oder ein heruntergefallenes Glas, sind davon ausgenommen. Bitte melden sie es trotzdem, damit wir diese ersetzen können.

Bitte beaufsichtigen sie ihre Kinder und tragen sie Sorge dafür, dass auch diese sich entsprechend der Hausordnung verhalten und ihnen weder im Haus, noch auf dem Grundstück etwas zustößt.



Aquamarin

Ferien in Dahme an der Ostsee

Anreise / Abreise

Am Anreisetag steht ihnen die Ferienwohnung ab 15.00 Uhr zur Verfügung.

Bei Abreise möchten wir sie bitten die Ferienwohnung bis 10.00 Uhr zu räumen. Bitte verlassen sie die Wohnung in einem besenreinen, aufgeräumten und müllentsorgten Zustand. Auch das Geschirr bitte gespült in den Schrank zurück sortieren. Speisereste und sonstige mitgebrachten Dinge sind mit zu nehmen. Achten Sie bei Abreise darauf, dass alle Geräte ausgeschaltet, alle Fenster geschlossen und die Heizungen herunterreguliert sind.

Wohnbereich

Wir bitten sie nicht mit Straßenschuhen in der Wohnung zu laufen. Sie befinden sich mitten in der Natur, wo besonders bei feuchtem Wetter die Schuhe schon mal recht schmutzig werden können. Ebenso bleibt der Sand vom Strand gerne mal an den Schuhen haften.

Im Eingangsbereich haben wir eine Schmutzfangmatte ausgelegt. Hier können sie die Schuhe abstellen.

Sie können die Schuhe auch vor der Tür, im Flur stehen lassen.

Besen- / Staubsaugerschrank

Im Flur auf der linken Seite (Seite der Wohnung) befindet sich der Besen- und Staubsaugerschrank unserer Wohnung. Die hintere (vor dem Schrank stehend rechte Tür) lässt sich mit dem kleinen Schlüssel öffnen. Hier finden sie Staubsauger, Besen, Handfeger, Kehrschaufel und einen Eimer.

Küche/Bad

Bitte beachten sie, dass Geschirr nur in gewaschenem Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird. Gleiches gilt für Besteck, Töpfe und Geräte, die sie benutzt haben, insbesondere Eierkocher, Toaster und andere Küchengeräte. Bitte auch keine nassen Gläser falsch herum in den Holzschrank stellen.

In Spülbecken, Waschbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder ähnliches entsorgt werden.

Wir bitten sie, zur Vermeidung von Kalkblagerungen, die Fliesen der Dusche und die Duschabtrennung nach dem Duschen ab zu ziehen. Lassen sie das Fenster zum Lüften kurz offen.



Aquamarin

Ferien in Dahme an der Ostsee

Parkmöglichkeiten

Ihr Parkplatz befindet sich direkt vor dem Haus **(Nr.5/4) (rechtes Feld, rechter Parkplatz)**. Bei Abhandenkommen oder Beschädigungen auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht.

Auf den weiteren nummerierten Parkplätzen darf nicht geparkt werden, diese gehören zu anderen Wohnungen. Zusätzliche Gästeparkplätze zur freien Nutzung befinden sich auf der anderen Straßenseite, neben den Mülltonnen.

Balkon

Die Sitzpolster für die Balkonmöbel befinden sich im Wohnzimmerschrank. Bitte legen sie diese über Nacht und bei Regenwetter in die Wohnung

Rauchen

Das Rauchen ist in unserer Ferienwohnung grundsätzlich nicht erlaubt.

Ruhezeiten

Bitte halten sie sich mit Rücksicht auf andere Gäste die Ruhezeiten von 12 bis 14 Uhr und 22 bis 7 Uhr ein.

Schlüssel

Bitte geben sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten (Schließanlage).

Sorgfaltspflicht

Bei der Verwendung von Kerzen lassen Sie diese ausschließlich auf einer feuerfesten Unterlage stehen. Im Schrank stehen Windlichter für eine sichere Verwendung. Lassen Sie Kerzen niemals unbeaufsichtigt. Kontrollieren Sie vor Verlassen der Wohnung, ob alle Kerzen und Elektrogeräte aus sind.

Die Ferienwohnungstür sollte grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Wir bitten Sie jedoch, aus brandschutzrechtlichen Gründen, die Hauseingangstür zwar auch immer geschlossen zu halten, aber nachts nicht mit dem Schlüssel abzuschließen.

Vergessen Sie bitte auch nicht die Fenster beim Verlassen der Ferienunterkunft zu schließen, um Einbruchs- und Unwetterschäden zu verhindern.

WLAN

Für die Dauer des Aufenthaltes in der Ferienwohnung, stellen wir Ihnen einen WLAN Internetzugang zur kostenlosen Nutzung zur Verfügung. Die Zugangsdaten dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden. Wir gewährleisten nicht, dass der Hotspot störungs- und unterbrechungsfrei genutzt werden kann. Ihnen sind als Nutzer jegliche Handlungen bei der Nutzung des Hotspots untersagt, die gegen geltendes Recht verstoßen oder Rechte Dritter verletzen. Die Nutzung des WLANs erfolgt auf eigene Gefahr und auf eigenes Risiko des Users. Für Schäden an Endgeräten oder Daten des Users, die durch die Nutzung des WLANs entstehen, übernimmt der Betreiber keine Haftung.

Mülltrennung

Der anfallende Abfall muss in Papier, Glas, „gelbe Tonne“ und sonstigen Abfall getrennt werden.

Abfallcontainer finden sie schräg gegenüber bei den Gästeparkplätzen.

Glasabfall entsorgen sie bitte in den Containern im weiteren Verlauf des „Ganterhals“ (ca. 50 m links).

Strom/Wasser/Heizung

Die Kosten für Strom, Wasser und Heizung sind im Mietpreis enthalten. Dies gilt für die Nutzung haushaltsüblicher Mengen innerhalb der Wohnung. Das Laden von Elektrofahrzeugen ist ausdrücklich verboten. Jegliche Zuwiderhandlung wird strafrechtlich verfolgt. Das Laden von E-Bike Akkus oder anderer kleinerer nicht anmeldepflichtiger Sport- und Spielgeräte ist hiervon ausgenommen, wenn der Ladevorgang unter Beaufsichtigung stattfindet.

Sonstiges

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

Bei sofort notwendigen Reparaturen oder Dienstleistungen (z.B. Wasserableser) kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter oder ein Dienstleister die Ferienunterkunft während Ihres Aufenthaltes betreten muss. Natürlich werden wir das Betreten der Unterkunft nach Möglichkeit vorher anmelden und mit Ihnen absprechen.